



Votre fondation à la Maison des fondations

DERNIER BUREAU DISPONIBLE

# Au cœur du quartier de Florissant, à Genève

Un espace contemporain au 2<sup>e</sup> étage d'une ancienne demeure patricienne.



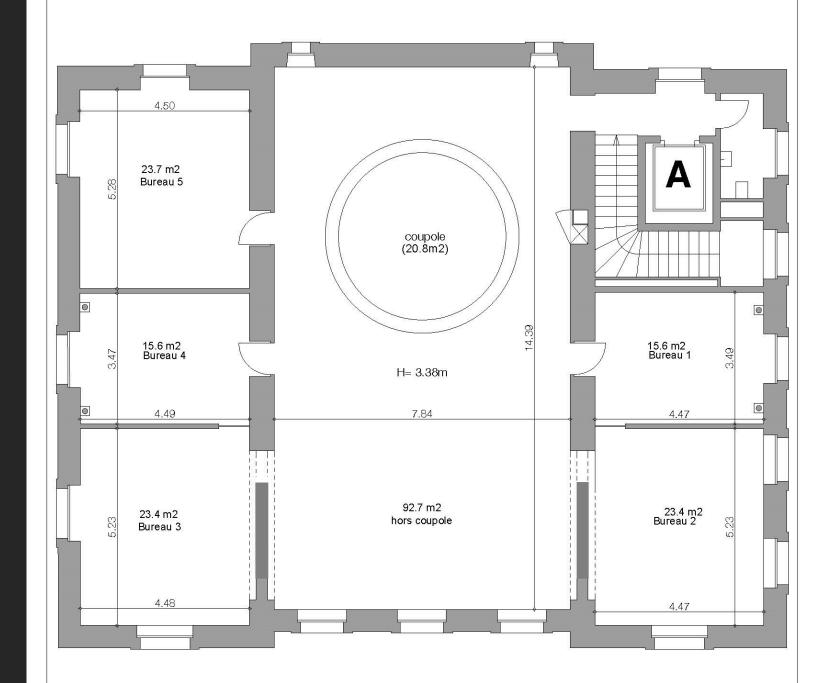
## Lumineux et spacieux

Le 2<sup>ème</sup> étage est composé de 5 bureaux, dont 4 sont déjà occupés par des fondations donatrices, et 1 grand espace commun.



# A la fois lieu de travail et lieu d'échanges

Un dernier bureau de 16 m2 est disponible (à gauche)





## Le Centre Louis-Jeantet

L'Auditoire de 150 places et son foyer permettent l'organisation de conférences ou de formations, ils sont localisés dans l'immeuble contigu à la Villa et accessibles par un patio commun à celle-ci.



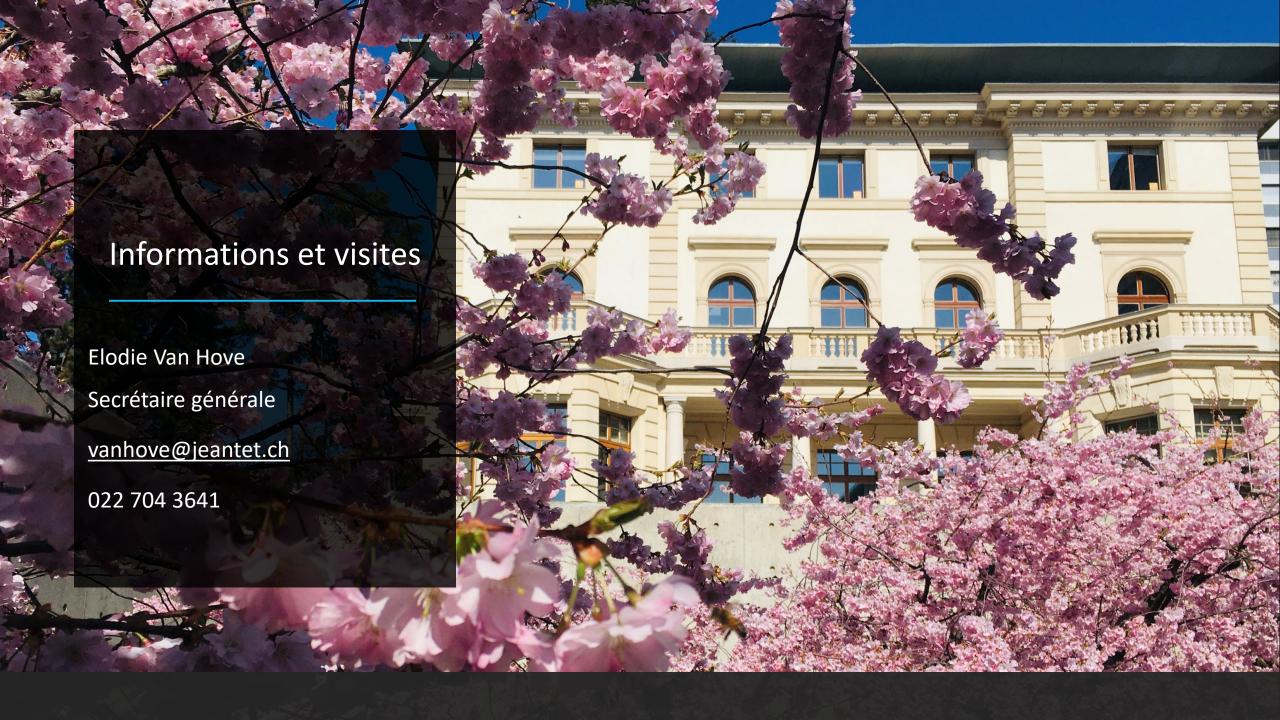


La Maison des fondations, un lieu privilégié de rencontres et d'échanges

Créée en 2012 à l'initiative de la Fondation Louis-Jeantet et de SwissFoundations, association des fondations donatrices suisses.



### Swiss Foundations



#### **BAIL et LOYER**

Durée du bail Loyer mensuel Bureau 4 (16m2) Possibilité de co-location

Espace d'archivage Possibilité de location place parking Utilisation des Salons de la Villa ou

de l'Auditoire du Centre Louis-Jeantet

**AMEUBLEMENT** 

Bureau

Espace commun

#### **INFRASTRUCTURE**

Wifi

Téléphone

Informatique

Compteur électrique

Nettoyage des bureaux

Cuisine et WC

Sécurité

Forfait boissons (cafés, thés et eaux)

3 ans, renouvelable d'année en année

CHF 1530.- + CHF 170.- charges

Sur demande et après autorisation de la Fondation Louis-Jeantet (FLJ)

Sur demande

Sur demande

6 demi-journées par an gratuites. Location à des tarifs préférentiels pour les utilisations supplémentaires

Par le-la locataire

Meublé et aménagé par la FLJ

Fourni par la FLJ dans l'espace commun

Installation individuelle

Installation individuelle

Répartition des frais au prorata des m2 - facture trimestrielle

Inclus dans les charges

Accès à la cuisine située au sous-sol; cabinet à l'étage et accès aux WC du sous-sol

Villa mise sous alarme les nuits et les fins de semaine

Sur demande